

## **POLITYKA PRYWATNOŚCI WRAZ Z OGÓLNYMI ZASADAMI PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ CERES DOM INWESTYCYJNY S.A.**

1. Administratorem Państwa danych osobowych gromadzonych za pośrednictwem strony internetowej [www.ceresdi.pl](http://www.ceresdi.pl) jest jej właściciel – CERES DOM INWESTYCYJNY S.A. z siedzibą w Warszawie widniejącej pod numerem KRS: 0000348420, zwana w niniejszym dokumencie jako „Administrator”.

Kontakt z nami możliwy jest:

- 1) telefonicznie: +48 22 390 36 80
- 2) kierując wiadomość mailową na naszą skrzynkę: [biuro@ceresdi.pl](mailto:biuro@ceresdi.pl)
- 3) listownie, kierując pismo pod adres: *Plac Bankowy 1, 00 – 139 Warszawa*

Zawartość strony internetowej stanowi własność Administratora i jest prawnie chronione.

2. Administrator przetwarza Państwa dane osobowe zgodnie z postanowieniami niniejszej Polityki oraz z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w tym z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej jako „RODO”.
3. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym możecie się Państwo kontaktować pod adresem e-mail: [rodo@ceresdi.pl](mailto:rodo@ceresdi.pl)
4. Pana/Pani dane osobowe mogą być przetwarzane **w celu**:
  - 1) podjęcia z Panią/Panem kontaktu w odpowiedzi na wiadomość skierowaną za pośrednictwem naszej strony internetowej (zakładka „Zostań Klientem”) oraz przesłania oferty naszych usług (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora),
  - 2) przesyłania komunikatów handlowych lub podjęcia innych działań z zakresu marketingu bezpośredniego w odpowiedzi na wiadomość skierowaną do nas za pośrednictwem formularza kontaktowego dostępnego na stronie internetowej (zakładka „Kontakt”) (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora).

Podanie danych osobowych za pośrednictwem strony internetowej jest zawsze dobrowolne, ale konieczne do realizacji określonego celu przetwarzania. W przypadku braku podania danych osobowych może nie być możliwe skierowanie odpowiedzi na złożone przez Państwa zapytanie lub podjęcie innych określonych wyżej działań.

W określonych przypadkach Administrator przetwarza gromadzone dane osobowe w związku z wyrażoną przez Państwa zgodą na świadczenie usług drogą elektroniczną (poczta e-mail) w rozumieniu ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną z dnia 18 lipca 2002 r. (Dz.U. 2002 nr 144 poz. 1204) lub zgodą na otrzymywanie informacji handlowych o produktach i usługach Administratora za pośrednictwem telefonu (w tym automatycznych systemów wywołujących) w rozumieniu art. 172 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne Dz. U. 2004 Nr 171 poz. 1800). Zgoda ta jest wyrażona dobrowolnie, a jej brak nie ma wpływu na ewentualną współpracę z Administratorem (jeśli została ona wcześniej podjęta), może jednak skutkować brakiem możliwości podjęcia określonych działań (np. możliwością przekazania oferty drogą elektroniczną). Zgoda może w każdym czasie zostać cofnięta poprzez przesłanie oświadczenia

o cofnięciu zgody. Cofnięcie zgody nie będzie miało wpływu na zgodność z prawem przetwarzania danych, którego dokonano na podstawie powyższej zgody przed jej wycofaniem.

5. Wszelkie pytania dotyczące przetwarzania Państwa danych osobowych prosimy kierować do Administratora (dane kontaktowe zostały wskazane w pkt 1) lub powołanego Inspektora Ochrony Danych. (dane kontaktowe wskazane w pkt 3).
6. Osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Administratora przysługują następujące uprawnienia:
  - Prawo żądania dostępu do swoich danych;
  - Prawo do żądania sprostowania uprzednio podanych danych;
  - Prawo do żądania usunięcia uprzednio podanych danych;
  - Prawo do ograniczenia przetwarzania uprzednio podanych danych;
  - Prawo do żądania przeniesienia uprzednio podanych danych;
  - Prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

### **NA CZYM POLEGAJĄ UPRAWNIENIA?**

**Prawo dostępu do swoich danych oraz możliwość otrzymania ich kopii** (zostanie Państwu dostarczona kopia danych osobowych, jeśli uprzednio zwrócić się Państwo o ich udostępnienie.),

**Prawo do sprostowania przetwarzanych danych** (macie Państwo prawo zażądać niezwłocznego sprostowania danych osobowych, które są nieprawidłowe, a ponadto z uwzględnieniem celów przetwarzania macie Państwo prawo do żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych, w tym poprzez przedstawienie dodatkowego oświadczenia),

**Prawo do żądania usunięcia przetwarzanych danych** (macie prawo zażądać niezwłocznego usunięcia danych w sytuacji, gdy:

- dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
- wycofacie Państwo zgodę, która jest podstawą przetwarzania danych,
- gdy wniesiecie Państwo sprzeciw wobec przetwarzania, a nie zachodzą żadne nadrzędne prawnie uzasadnione podstawy ich przetwarzania,
- dane są przetwarzane niezgodnie z prawem,
- dane powinny zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązku prawnego przewidzianego w prawie polskim lub prawie europejskim).

Powyższe nie będzie mieć jednak zastosowania w sytuacji, gdy przetwarzanie Państwa danych jest niezbędne do:

- korzystania z prawa do wolności wypowiedzi i informacji,
- wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania na mocy prawa europejskiego lub prawa polskiego,
- do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

### **Prawo do ograniczenia przetwarzania danych**

Jesteście Państwo uprawnieni do żądania ograniczenia przetwarzania w następujących sytuacjach:

- gdy kwestionujecie Państwo prawidłowość danych (na okres pozwalający sprawdzić ich prawidłowość),
  - gdy przetwarzanie jest niezgodne z prawem,
  - gdy Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
  - w przypadku złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania (do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po naszej stronie są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu).
-

**Prawo do przenoszenia danych** (do innego administratora danych lub bezpośrednio do Państwa w zakresie określonym w art. 20 RODO - w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego,

**Prawo do wniesienia sprzeciwu** (macie Państwo prawo do skierowania w dowolnym momencie sprzeciwu wobec przetwarzania danych na potrzeby marketingu bezpośredniego (cele określone w pkt 4 ppkt 1-2), w tym ewentualnego profilowania; w tej sytuacji Administrator nie będzie uprawniony do przetwarzania Państwa danych, chyba że Administrator wykaże istnienie:

- o ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do ich przetwarzania, które będą nadrzędne wobec Państwa interesów, praw i wolności lub
- o podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń Administratora).

7. Do danych osobowych gromadzonych za pośrednictwem strony mają bezpośredni dostęp jedynie upoważnieni pracownicy lub zleceniobiorcy Administratora.

Ponadto Administrator może ujawnić Pana/Pani dane osobowe tylko i wyłącznie tym podmiotom, z którymi współpracuje w związku z realizacją celu, dla którego gromadzone są dane osobowe lub realizacją prawnie uzasadnionych interesów Administratora. Podstawą powierzenia przetwarzania danych osobowych zawsze stanowi umowa powierzenia.

Informacje o podmiotach, z którymi Administrator współpracuje w ramach prowadzonej działalności gospodarczej możecie Państwo znaleźć w Ogólnej Klauzuli Informacyjnej RODO dostępnej na stronie [www.ceresdi.pl](http://www.ceresdi.pl)

Dane osobowe gromadzone za pośrednictwem strony mogą być także udostępniane podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na mocy odrębnych przepisów prawa.

8. Administrator przechowuje dane osobowe przez okres niezbędny do wypełnienia celu, dla którego są one gromadzone, tj. przez następujące okresy:

- 1) przez czas niezbędny do prowadzenia korespondencji z Administratorem w ramach złożonego zapytania za pośrednictwem formularza kontaktowego (cele określone w pkt 4 ppkt 1-2),
- 2) przez czas prowadzonych działań marketingowych albo do czasu wyrażenia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania danych w celach marketingowych (cele określone w pkt 4 ppkt 1-2),
- 3) ewentualnie inne terminy wynikające z przepisów prawa.

9. Administrator zastrzega, iż w przyszłości w przypadku pojawienia się nowych nieznanymi na tym etapie okoliczności może być on uprawniony do przetwarzania danych osobowych przez okres niezbędny do realizacji innego prawnie uzasadnionego interesu (np. ewentualnej windykacji roszczeń).

10. Informujemy, iż CERES DOM INWESTYCYJNY S.A. przetwarza dane w zakresie niezbędnym do realizacji celu przetwarzania. W przypadku występowania więcej niż jednego celu właściwym okresem przechowywania jest okres dłuższy.

Administrator nie będzie też uprawniony do dalszego przetwarzania danych osobowych do określonych celów w sytuacji, gdy osoba, której dane dotyczą cofnie zgodę na świadczenie usług drogą elektroniczną lub zgodę opartą o treść art. 172 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. *Prawo telekomunikacyjne*.

Powyższe nie będzie mieć jednak wpływu na zgodność z prawem dotychczasowego przetwarzania danych osobowych.

11. Osoba, której dane dotyczą ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku stwierdzenia, że jego uprawnienia nie są w należyty sposób respektowane i realizowane. Wcześniej rekomendujemy jednak podjęcie korespondencji pod adres e-mail Administratora (patrz pkt 1).

---

12. Administrator przetwarza dane osobowe w sposób zapewniający ich integralność oraz poufność.
13. Informujemy, iż Administrator nie przetwarza Pana/Pani danych osobowych w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji.
14. Informacje dotyczące plików cookies:
  - 1) Informujemy, iż Administrator przechowuje pliki cookies w tym celu, aby mógł on świadczyć swoje usługi na najwyższym poziomie.
  - 2) Chcąc wyrazić zgodę na użycie plików cookies wymaga wyrażenia zgody poprzez kliknięcie przycisku „zgoda”.. W każdym momencie użytkownik może odmówić wyrażenia zgody dokonując zmian ustawień przeglądarki (patrz pkt 14 ppkt 5).
  - 3) Poprzez pliki „cookies” należy rozumieć dane informatyczne, w szczególności pliki tekstowe, przechowywane w urządzeniach końcowych użytkowników (takich jak komputer, telefon lub tablet), przesyłane przez strony internetowe. Pliki te pozwalają rozpoznać urządzenie użytkownika i odpowiednio wyświetlić stronę internetową dostosowaną do jego indywidualnych preferencji, umożliwiają wyświetlenie strony internetowej w języku użytkownika „zapamiętanym” przez te pliki, a także wykorzystanie innych ustawień strony internetowej wybranych przez użytkownika. „Cookies” zazwyczaj zawierają nazwę strony internetowej, z której pochodzą, czas przechowywania ich na urządzeniu końcowym oraz unikalny numer. Używane są również w celu tworzenia anonimowych, zregulowanych statystyk, które pomagają zrozumieć w jaki sposób użytkownik korzysta ze stron internetowych co umożliwia ulepszanie ich struktury i zawartości, z wyłączeniem personalnej identyfikacji użytkownika. Pliki „cookies” pomagają też zapewnić dopracowanie i sprawne działanie stron internetowych, w tym badanie wydajności stron internetowych.

Pliki cookies dzielimy na:

    - **Cookies sesyjne** – pliki tego typu identyfikują użytkownika strony w czasie trwającej wizyty. Cookies sesyjne są obsługiwane w pamięci ulotnej i nie są zapisywane w pamięci stałej (np. dysk twardy). Po zamknięciu przeglądarki internetowej cookies sesyjne zostają automatycznie usunięte.
    - **Cookies stałe** – pliki, które mają określony czas wygaśnięcia. Dzięki nim korzystanie z często odwiedzanych stron staje się bardziej przyjazne (np. zapamiętanie wybranej lokalizacji i języka).
  - 4) Administrator może wykorzystywać pliki „cookies” w celu dostosowania strony do preferencji użytkownika oraz tworzenia statystyk.
  - 5) Jak usunąć / zablokować pliki „cookies”?

Stosowane pliki cookies mają przede wszystkim ułatwić osobie odwiedzającej korzystanie z naszej strony, przykładowo, poprzez „zapamiętanie” podanych raz informacji, tak aby nie musiała ona za każdym razem ich podawać, jak również służą dostosowaniu ich zawartości, w tym prezentowanych reklam, do jej preferencji. Pliki cookies służą również zwiększeniu użyteczności i personalizacji strony internetowej.

Osoba odwiedzająca może zmienić sposób korzystania z plików cookies zarządzając wyrażonymi zgodami w ramach ustawień prywatności na naszej stronie lub przez przeglądarkę lub stronę, w tym zablokować lub usunąć te, które pochodzą ze strony i innych witryn internetowych. W tym celu należy zmienić ustawienia przeglądarki. Sposób usunięcia różni się w zależności od używanej przeglądarki internetowej. Informacje o sposobie usunięcia cookies powinny się znajdować w zakładce „Pomoc” wybranej przeglądarki internetowej. Usunięcie plików cookies nie jest tożsame z usunięciem danych osobowych przez Administratora uzyskanych za pośrednictwem plików cookies. Do tego procesu odwołujemy do odpowiedniej treści w ramach niniejszej Polityki Prywatności.
  - 6) Jakie konsekwencje będzie miało usunięcie lub zablokowanie plików „cookies”?

Ograniczenie stosowania plików cookies w danym urządzeniu uniemożliwia bądź istotnie utrudnia prawidłowe korzystanie ze strony internetowej, przykładowo może wiązać się z brakiem możliwości podtrzymywania sesji logowania.
  - 7) Wskazujemy, iż w plikach cookies co do zasady nie są przechowywane dane osobowe, które pozwoliłyby na identyfikację użytkownika. Wskazujemy jednak, iż w sytuacji, gdy taka możliwość zaistnieje, informacje zawarte w niniejszej Polityce Prywatności odnoszące się do zasad

przetwarzania danych osobowych stosuje się odpowiednio do plików cookies. Użytkownik poprzez zmianę ustawień przeglądarki internetowej może nie zgodzić się na dalsze gromadzenie jego danych za pomocą plików „cookies”.

Instrukcję zarządzania plików cookies możecie Państwo odnaleźć pod następującymi linkami dostawców poszczególnych przeglądarek internetowych:

- Mozilla Firefox: <http://support.mozilla.org/pl/kb/ciasteczka>
- Google Chrome: <http://support.google.com/chrome/bin/answer.py?hl=pl&answer=95647>
- Internet Explorer: <http://support.microsoft.com/kb/278835/pl>
- Safari: <http://safari.helpmax.net/pl/oszczedzanie-czasu/blokowanie-zawartosci/>
- Opera: <http://help.opera.com/Linux/9.22/pl/cookies.html>

15. Administrator zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego dokumentu, o ile będą tego wymagać przepisy prawa lub interes Administratora. Wszelkie dodatkowe pytania prosimy kierować pod nasz adres: [biuro@ceresdi.pl](mailto:biuro@ceresdi.pl)

---